

Choisissez le SUFFOLK

Où il fait bon faire des affaires.

La région de pointe de la Grande Bretagne

LES STATISTIQUES SE PASSENT DE COMMENTAIRES. LE SUFFOLK BÉNÉFICIE ACTUELLEMENT D'UN NIVEAU RECORD D'INVESTISSEMENT.

Pourquoi? Tout d'abord, à cause de son emplacement. Le comté du Suffolk se trouve au cœur de l'est de l'Angleterre, juste au nord de Londres, la capitale financière de l'Europe. Il fait aussi partie de la région de Cambridge, véritable plaque tournante de la recherche-développement des technologies de pointe du Royaume-Uni.

Le comté, qui se trouve à deux pas de London Stansted, l'aéroport qui connaît la croissance la plus rapide d'Europe, possède aussi le Port de Felixstowe, le principal port à conteneurs du Royaume-Uni. Situé dans la partie est de l'Angleterre, le Suffolk se trouve ainsi à moins de 200 km (125 miles) de l'Europe continentale; un endroit rêvé pour faire des affaires, étant donné sa base de coût moins élevée que dans pratiquement tout autre endroit comparable du sud de l'Angleterre.

Ajoutée à tout cela, il y a la qualité de la vie renommée du Suffolk. Infusée d'atmosphère conviviale et de valeurs consacrées, centrées sur la famille, elle transforme aisément une existence ordinaire en vie abondante.

LE SUFFOLK EST DEPUIS LONGTEMPS UNE TERRE D'ACCUEIL POUR LES ENTREPRISES QUI CHERCHENT À SE DÉLOCALISER À PARTIR D'AUTRES RÉGIONS DU ROYAUME-UNI OU DE L'ÉTRANGER, OU QUI ONT SOIT ACQUIS, SOIT FUSIONNÉ AVEC DES SOCIÉTÉS LOCALES. DE CE FAIT, LE COMTÉ EST LE SIÈGE D' UN NOMBRE IMPRESSIONNANT DE SOCIÉTÉS À ÉCHELLE INTERNATIONALE ET DE MARQUES MONDIALES RÉPUTÉES.

Un transfert de siège peut avoir de réels avantages pour une entreprise, tels qu'un meilleur esprit de travail et des résultats en hausse, que ce soit en chiffre d'affaires ou en bénéfice. Nous avons l'habitude de faciliter l'implantation de nouvelles sociétés dans le Suffolk, même si nous sommes parfois trop modestes pour le faire savoir.

Que vous soyez chef d'une petite ou moyenne entreprise, ou cadre supérieur d'une société majeure, britannique ou à échelle internationale, le moment est venu de vous installer dans le Suffolk.

LE SUFFOLK – UN HORIZON SANS BORNES

- Près d'un tiers de la population de l'Angleterre vit à moins de 130km (80 miles) du Suffolk.
- La population du Suffolk devrait passer de 679,000 à plus de 730,000 habitants dans les 15 années à venir. Toute la région de l'est de l'Angleterre compte déjà 5,5 millions d'habitants.
- À environ 30 minutes de route d'Ipswich, le chef-lieu du Suffolk, vivent près d'un tiers d'un million de gens. On estime que la population de cette ville va fortement augmenter pendant les dix prochaines années.
- C'est dans le Suffolk qu'un nombre grandissant d'entreprises internationales se sont installées, dont Sanyo, la société britannique de télécommunications BT, Fujitsu, Unilever, Cannon Avent, AXA, Genzyme, PPG, Bayer et Nestlé Purina n'en sont que quelques exemples.
- La proportion d'investissements étrangers dans le Suffolk a atteint un niveau record ces dernières années. Les années 2004 et 2005 ont en particulier été témoin d'une série d'investissements portant sur plusieurs millions de livres, qui ont créé des centaines de nouveaux emplois sur tout le comté.
- Des agglomérations urbaines comme Ipswich, Bury St Edmunds et Lowestoft jouent un rôle essentiel pour stimuler l'économie locale. Elles sont l'objet d'investissements de plusieurs millions de livres et de projets de régénération qui leur procurent des financements de la part, non seulement du gouvernement britannique, mais aussi d'investisseurs du secteur privé.

Immobilier

Les frais d'immobilier commercial du Suffolk sont plus compétitifs que ceux de la majorité des meilleurs emplacements industriels du reste de l'Angleterre, et coûtent normalement 60% moins cher qu'à Londres et que dans le reste du sud-est. Nous disposons de locaux industriels, d'entrepôts, de bureaux modernes situés en ville ou à la campagne, ainsi que d'excellents sites à urbaniser.

Main d'œuvre et techniques

Les coûts salariaux dans le Suffolk sont de 13% moins chers que la moyenne nationale et de 30% inférieurs à ceux du grand Londres (qui ne se trouve pourtant qu'à une heure de route). Parallèlement, le comté possède une source de main d'œuvre hautement qualifiée, preuve d'une base économique très diversifiée et d'une économie de savoir; secteurs où la partie est de l'Angleterre domine indiscutablement le reste du Royaume-Uni.

Monde universitaire et recherche-développement

La recherche-développement est un secteur de pointe dans l'est de l'Angleterre. Son enseignement supérieur est d'envergure internationale: on y trouve les universités de Cambridge, de Cranfield, de l'Essex, de l'UEA à Norwich, et le siège de l'alliance entre l'université de Cambridge et l'institut de technologie du Massachusetts (MIT). Il y a aussi des instituts de recherche innovante et des technopoles, aux environs de Cambridge et dans le Suffolk, comme Adastral Park. Les entreprises locales ont ainsi accès à une base de connaissances et à une capacité intellectuelle remarquables. De plus, le nouvel 'institut de technologie du Suffolk', basé à Ipswich, s'est ajouté à la grappe croissante de sociétés technologiques rassemblées sous le nom de 'IP-City' et à l'axe technologique qui relie Cambridge et Ipswich. Dans le nord du comté, à Lowestoft, le centre hautement spécialisé d'étude de l'environnement, de la pêche et de l'aquaculture (le CEFAS) pourvoit un centre de renom international de recherche et de consultation scientifiques.

L'infrastructure de transport

C'est dans le Suffolk que se trouve le Port de Felixstowe, le principal port à conteneurs du Royaume-Uni. Environ 40% du commerce intérieur et extérieur britannique par conteneur, c'est à dire 12 000 navires par an, passent par les ports principaux du 'Haven Gateway' de la région de Felixstowe, d'Harwich et d'Ipswich. Des investissements supplémentaires ont accru la capacité des ports pour s'assurer que la région reste l'une des portes d'accès principales du transport européen. L'aéroport de Stansted se trouve à moins de 30 minutes de route de l'ouest du Suffolk, et assure actuellement la correspondance avec plus de 130 destinations dans plus de 30 pays. Son service de fret international relie des destinations autour du globe aussi éloignées que Hong Kong, Dubaï, Shanghai et que les États-Unis, ainsi que l'Europe. La valeur des marchandises qui passent par Stansted représente presque 8 milliards de livres sterling par an.

Dans le nord du Suffolk se trouve 'Norwich International', l'un des aéroports régionaux en forte croissance. En plus d'un nombre de vols réguliers entre le Royaume-Uni et le reste de l'Europe, il existe un service quotidien et régulier pour Schipol à Amsterdam qui ne dure que 50 minutes.

De nombreux trains à grande vitesse vous font faire le trajet entre Cambridge et Londres en 50 minutes, et en 70 minutes entre Ipswich et Londres. La région est également très bien desservie par d'excellents services de fret ferroviaire. Par la route, le Suffolk rejoint le réseau autoroutier principal du Royaume-Uni par les routes nationales A12 et A14. La durée du trajet entre l'ouest du Suffolk et l'autoroute M25 (au nord de Londres) est normalement de 50 minutes, et jusqu'à la région des Midlands (par la M11) de 70 minutes.

LE PORT DE FELIXSTOWE – à Felixstowe

Le Port de Felixstowe, qui fait partie du conglomérat multinational Hutchison Whampoa Limited, est l'un des plus grands ports d'Europe. Il voit passer à peu près 2,7 millions d'EVP par an. Environ 60 lignes de paquebot s'en servent pour fournir plus de 100 services à destination de 365 ports du reste du monde.

ADASTRAL PARK – à Ipswich

D'une superficie de 45 hectares, Adastral Park est l'une des technopoles les plus avant-garde d'Europe et abrite 3 500 ingénieurs et scientifiques hautement qualifiés, employés de la société britannique de télécommunications BT, ainsi ainsi qu'un groupe croissant d'entreprises de technologie et d'établissements d'enseignement, y compris le centre de photonique intégrée, la société New Venture Partners, Fujitsu, Marconi, Siemens, Cisco, Juniper, Pirelli, l'University College de Londres (UCL), Chimera et l'alliance (CMI) entre l'université de Cambridge et l'institut de technologie du Massachusetts (MIT) .

Des milieux d'affaires plein de vitalité

Le Suffolk possède une gamme d'entreprises extrêmement diverses qui opèrent dans pratiquement tous les domaines d'activité. Venez nous rejoindre et vous vous retrouverez en compagnie d'entrepreneurs et de cadres qui partagent votre façon de voir.

Voici une sélection des principaux secteurs représentés dans les milieux d'affaires du Suffolk:

- Transport et logistique
- Production avancée
- Télécommunications/télégraphie sans fil/photonique/logiciel
- Énergie renouvelable, par ex. vent de reflux
- Services financiers et commerciaux
- Services de communication, par ex. les centres d'appels
- Alimentation, boisson et agriculture
- Biotechnologie et sciences biologiques
- Industries de la création
- Tourisme, loisir et vente au détail

UNE QUALITÉ DE LA VIE INCOMPARABLE

Innovateur, tourné vers l'avenir et doté d'une économie florissante, le Suffolk est aussi l'un des comtés les plus beaux et les plus authentiques du Royaume-Uni. Bordé par 75 kilomètres de littoral, recouvert d'hectares d'une campagne magnifique, il possède un patrimoine fortement lié à la mer et toutes sortes de châteaux et d'églises, témoins d'une profusion de culture et d'histoire. On y trouve d'excellents établissements d'enseignement, dans le secteur public et privé, qui ont régulièrement des résultats supérieurs à la moyenne nationale. La qualité de la vie y est sans égal. Il y a nombreuses façons de se divertir, qui vont du théâtre à la voile, et d'amples occasions d'en profiter. Ancienne patrie du compositeur Benjamin Britten et des peintres John Constable et Thomas Gainsborough, le comté regorge d'animations artistiques et culturelles, avec toute une gamme de lieux de rencontre de première classe, que ce soit le charmant théâtre royal de Bury St Edmunds ou la célèbre salle de concert de Snape Maltings. Les équipements sportifs ne manquent pas non plus; il y a près de 30 terrains de golf, et le Suffolk est une destination réputée pour la voile, particulièrement le long de l'historique rivière Orwell, qui abonde en marinas bien équipées. Le comté est aussi bien fourni en bons restaurants, en pubs accueillants et autres petits cafés sympathiques.

L'AGENCE DE DÉVELOPPEMENT DU SUFFOLK EST UNE SOCIÉTÉ À BUT NON LUCRATIF, MENÉE PAR DES PROFESSIONNELS, FINANCÉE EN GRANDE PARTIE PAR LE GOUVERNEMENT, ET SOUTENUE PAR UN PARTENARIAT D'AGENCES GOUVERNEMENTALES DE NIVEAU LOCAL ET RÉGIONAL, D'ORGANISATIONS DE CONSEILS AUX ENTREPRISES, DE CHAMBRES DE COMMERCE ET D'ASSEMBLÉES LOCALES.

L'ADS VOUS OFFRE

- Un service gratuit d'aide à la délocalisation d'entreprise
- Des recherches approfondies de locaux et de terrains commerciaux
- Des contacts primordiaux et une source de conseils
- Des éléments d'appréciation, des données et des enquêtes statistiques.

INFORMATIONS SUPPLÉMENTAIRES

Tél. +44 (0)1473 406714
Fax +44 (0)1473 406709
Courriel business@choosesuffolk.com
Site Int. www.choosesuffolk.com

Suffolk Development Agency
Felaw Maltings
Felaw Street
Ipswich
IP2 8SJ
Angleterre