

Decídase por SUFFOLK

Donde hacer negocios es siempre un placer.

En la vanguardia de Gran Bretaña

LAS ESTADÍSTICAS HABLAN POR SÍ SOLAS: ACTUALMENTE, SUFFOLK DISFRUTA DE UNOS NIVELES DE INVERSIÓN SIN PRECEDENTES.

¿El motivo? En principio, destaca la ubicación del condado. Suffolk se encuentra en pleno centro del este de Inglaterra, justo al norte de Londres, la capital financiera de Europa, y en parte del área de Cambridge, el primer centro tecnológico de investigación y desarrollo del Reino Unido.

En el condado se encuentra también el puerto de Felixstowe, el puerto de contenedores más importante del Reino Unido. Y esto sin mencionar el hecho de que Suffolk está al lado de un importante aeropuerto que además es el de mayor crecimiento de Europa: London Stansted. Por tratarse del condado más oriental de Inglaterra, la distancia que separa a Suffolk del continente europeo no llega a los 200 kilómetros. No obstante, es una ubicación empresarial importante que ofrece unos costes inferiores a los de prácticamente cualquier otro lugar comparable del sur de Inglaterra.

Además de todo esto, Suffolk es conocido por la calidad de vida, el agradable ambiente que se respira y el valor que se concede al tiempo libre y a la vida familiar, aspectos que marcan la diferencia entre lo que es simplemente vivir y disfrutar de la vida.

SUFFOLK CUENTA CON UNA LARGA Y CONSOLIDADA HISTORIA DE NUEVAS EMPRESAS QUE HAN SABOREADO EL ÉXITO DE LA ACOGIDA DESPUÉS DE TRASLADARSE DESDE OTRAS PARTES DEL REINO UNIDO O DESDE EL EXTRANJERO, ASÍ COMO DE EMPRESAS QUE HAN ADQUIRIDO O SE HAN FUSIONADO CON EMPRESAS LOCALES. COMO RESULTADO, EL CONDADO ALBERGA AHORA A UNA LISTA IMPRESIONANTE DE EMPRESAS ORIENTADAS A LOS MERCADOS INTERNACIONALES Y QUE COMERCIAN CON MARCAS CONOCIDAS EN TODO EL MUNDO.

Las ventajas del traslado empresarial pueden ser significativas: más experiencia empresarial general y un mayor nivel de rendimiento, tanto en facturación como en beneficios. Tenemos experiencia en facilitar el camino a todas aquellas empresas que desean establecerse en Suffolk, aunque quizá hemos sido demasiado modestos para propagarlo.

Si es el propietario de una pequeña o mediana empresa, o el responsable de la toma de decisiones de una importante empresa británica o internacional, ahora es el momento de trasladarse a Suffolk.

SUFFOLK: OPORTUNIDADES SIN LÍMITES

- Cerca de un tercio de la población de Inglaterra vive dentro de un área de 130 kilómetros alrededor de Suffolk.
- Se prevé que la población de Suffolk, de 679.000 habitantes, alcance los 730.000 en los próximos 15 años. El número de habitantes de las regiones del este de Inglaterra es de 5,5 millones.
- Ipswich, ciudad del condado de Suffolk, cuenta con casi un tercio de millón de habitantes que viven dentro de un radio de aproximadamente 30 minutos en coche. Se prevé que la población de la ciudad crezca de manera significativa en la próxima década.
- Suffolk alberga a una creciente comunidad de empresas internacionales entre las que se encuentran Sanyo, BT, Fujitsu, Unilever, Cannon Avent, AXA, Genzyme, PPG, Bayer y Nestlé Purina entre otras.
- Los niveles de inversión interior en Suffolk han alcanzado cifras sin precedentes en los últimos años, siendo 2004 y 2005 los años que han visto inversiones multimillonarias y la creación de cientos de puestos de trabajo en el condado.
- Centros urbanos clave como Ipswich, Bury St Edmunds y Lowestoft están incentivando la economía gracias a las inversiones multimillonarias y a la regeneración de programas que atraen la financiación del gobierno británico y las inversiones del sector privado.

Bienes inmuebles

Los precios de los locales comerciales en Suffolk son más competitivos que los de prácticamente cualquier otro lugar empresarial importante de Inglaterra, y, en general, un 60% más baratos que en Londres y en el sureste del país. La oferta incluye locales industriales, almacenes y modernas instalaciones de oficinas en centros urbanos y rurales así como en importantes parques de desarrollo.

Mano de obra y cualificación

Los gastos de contratación en Suffolk están un 13% por debajo de la media de los del Reino Unido y un 30% por debajo de los del área de Londres (a pesar de estar sólo a una hora de distancia). Asimismo, el condado cuenta con mano de obra altamente cualificada, lo que refleja la diversidad de la base empresarial y la economía del conocimiento, aspectos que hacen que la zona este de Inglaterra sea conocida como la región en cabeza del Reino Unido.

Entorno académico e investigación y desarrollo

El este de Inglaterra es la región más importante del Reino Unido en lo referente a investigación y desarrollo y cuenta con universidades de prestigio mundial como la Universidad de Cambridge, Cranfield, la Universidad de Essex, la UEA y el Cambridge-MIT, así como con destacados institutos de investigación y parques tecnológicos como Adastral Park en Suffolk y otros en los alrededores de Cambridge. Las empresas locales disfrutan de una posición ventajosa a la hora de acceder a esta base de conocimiento y capacidad intelectual. El condado de Suffolk tiene también la suerte de contar con el nuevo Instituto Tecnológico de Suffolk con sede en Ipswich, lo que añade valor al creciente grupo de empresas tecnológicas conocido como IP-City y al vínculo tecnológico que une Cambridge con Ipswich. Al norte del condado, en Lowestoft, se encuentra el Centro para la Ciencia del Medio Ambiente, la Pesca y la Acuicultura (CEFAS), un centro de investigación y asesoramiento científico altamente especializado e internacionalmente conocido.

Transporte y comunicación

En Suffolk se encuentra el puerto de Felixstowe, el puerto de contenedores más importante del Reino Unido. Aproximadamente un 40% del comercio de contenedores de entrada y salida del país se lleva a cabo en los puertos de las zonas de Felixstowe, Harwich e Ipswich, que forman "Haven Gateway", con un volumen que alcanza los 12.000 buques al año. Las inversiones dedicadas a los puertos afianzan el hecho de que la zona continúe siendo una de las entradas de transporte más importantes de Europa.

El aeropuerto de Stansted está situado a 30 minutos al oeste de Suffolk y actualmente ofrece más de 130 destinos a más de 30 países. Cuenta con un servicio de cargamento internacional que conecta destinos de todo el mundo tan lejanos como Hong Kong, Dubai, Shangai y EE.UU., además de destinos europeos.

El valor de las mercancías que pasan por Stansted asciende a casi 8.000 millones de libras esterlinas al año. El aeropuerto Norwich International se encuentra al norte de Suffolk y es uno de los aeropuertos regionales de mayor crecimiento. Además de ofrecer vuelos regulares europeos y nacionales, existe un servicio frecuente a diario a Schipol, Amsterdam, que tarda sólo 50 minutos.

Suffolk está comunicado con Londres mediante un servicio frecuente de trenes de alta velocidad desde Ipswich y Cambridge que tardan unos 70 y 50 minutos respectivamente. La zona cuenta también con un buen servicio de trenes de mercancías. Por carretera, desde Suffolk se accede a la principal red de autopistas del Reino Unido a través de las carreteras principales A12 y A14. La duración del trayecto por carretera a la M25 (norte de Londres) y a la región de las Midlands es de aproximadamente 50 minutos (por la M11) y 70 minutos respectivamente desde el oeste de Suffolk.

PUERTO DE FELIXSTOWE, Felixstowe

Como parte del conglomerado Hutchison Whampoa Limited, el puerto de Felixstowe es uno de los mayores puertos de Europa, con un volumen aproximado de 2,7 millones de contenedores TEU al año. El puerto lo utilizan unas 60 líneas marítimas que ofrecen más de 100 servicios que cubren 365 puertos de todo el mundo.

ADASTRAL PARK, Ipswich

Adastral Park, con una extensión de 111 acres, es uno de los parques tecnológicos más importantes de Europa en el que trabajan más de 3.500 ingenieros y científicos altamente cualificados de BT. Alberga también a una creciente comunidad de empresas tecnológicas y centros educativos, incluidos el Centre for Integrated Photonics, NVP, Fujitsu, Marconi, Siemens, Cisco, Juniper, Pirelli, UCL, Chimera y el Cambridge-MIT (CMI).

Una comunidad empresarial vibrante

Suffolk cuenta con una diversa gama de empresas dedicadas prácticamente a todos sectores empresariales. Únase a nosotros y estará en compañía de emprendedores y ejecutivos empresariales que compartirán sus mismos puntos de vista.

A continuación mostramos sólo algunos de los sectores empresariales presentes en la comunidad empresarial de Suffolk:

- Transporte y logística
- Fabricación avanzada
- Telecomunicaciones, tecnología inalámbrica, fotónica, software
- Energías renovables, como la energía eólica terrestre
- Servicios financieros y empresariales
- Servicios de comunicación, como centros de contacto
- Alimentación, bebidas y agricultura
- Ciencias de la biotecnología y de la vida
- Industrias creativas
- Turismo, tiempo libre y venta al por menor

CALIDAD DE VIDA INIGUALABLE

Suffolk, lugar innovador y progresista que disfruta de una próspera economía, es también uno de los condados más hermosos y de mayor belleza natural del Reino Unido. Cuenta con 72 kilómetros de costa, grandes extensiones de espléndidas zonas campestres, una sólida tradición marítima y un patrimonio cultural e histórico que incluye castillos, iglesias y casas solariegas de todas las formas, estilos y tamaños. Existen también excelentes establecimientos educativos, con escuelas públicas y privadas que ofrecen resultados que superan con mucho la media nacional. La calidad de vida es inigualable y existen muchísimas oportunidades para disfrutar de actividades sociales y de tiempo libre: desde ir al teatro hasta salir a navegar.

El condado de Suffolk fue hogar del compositor Benjamin Britten y de los artistas John Constable y Thomas Gainsborough y cuenta con una amplia oferta artística y de entretenimiento que se desarrolla en lugares de gran categoría, como el encantador Theatre Royal de Bury St Edmunds y el famoso auditorio Snape Maltings. Las extensas instalaciones deportivas incluyen casi 30 campos de golf. Suffolk es también ampliamente considerado uno de los mejores lugares del país para navegar, pues cuenta con puertos deportivos bien equipados, sobre todo a lo largo del histórico río Orwell. El condado cuenta también con buenos restaurantes, acogedores bares y agradables cafeterías.

LA AGENCIA DE DESARROLLO DE SUFFOLK (SDA) ES UNA EMPRESA ALTRUISTA SUBVENCIONADA AMPLIAMENTE POR EL GOBIERNO Y QUE RECIBE AYUDAS DE ASOCIACIONES DE AGENCIAS GUBERNAMENTALES LOCALES Y REGIONALES, ORGANIZACIONES DE ASESORAMIENTO EMPRESARIAL, LA CÁMARA DE COMERCIO Y LOS AYUNTAMIENTOS LOCALES.

LA SDA OFRECE:

- Un servicio gratuito de apoyo al traslado empresarial
- Búsqueda extensiva de terrenos o locales comerciales
- Contactos clave y fuentes de asesoramiento
- Información sobre el entorno, servicio de investigación y datos estadísticos

MÁS INFORMACIÓN

Tel.: +44 (0)1473 406714
Fax: +44 (0)1473 406709
E-mail: business@choosesuffolk.com
Sitio web www.choosesuffolk.com

Suffolk Development Agency
Felaw Maltings
Felaw Street
Ipswich
Suffolk
IP2 8SJ
England